



DETERMINA DIRIGENZIALE

Det. Dirigenziale n. 182/DPC/2025

Data: 11/11/2025

CIG: B7EE1F8999

OGGETTO: Modifica contrattuale dell'ordine n. 71_S_25 per assistenza, rappresentanza e difesa per mediazioni e giudizio legati al parco Eolico La Miniera.

PREMESSO che:

- 1) Co.Svi.G. (Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche) è una società consortile a responsabilità limitata (S.c.r.l.), costituita da enti pubblici che ne detengono interamente il capitale, di cui è possibile visionare la tipologia, i settori e le sedi di attività collegandosi al seguente link www.cosvig.it.
- 2) Con determina dirigenziale n. 129/DPC/2025 del 07/08/2025 è stata affidata la prestazione in oggetto, all'operatore economico in intestazione.
- 3) Con ordine n. 71_S_25 del 07/08/2025 è stato stipulato il contratto.
- 4) Ai sensi del paragrafo 2) del suddetto ordine, l'importo massimo stimato è pari ad € 8.840,00, comprensivi di tutte le spese ed esclusa IVA se dovuta per legge, così suddiviso:
 1. Procedure di mediazione n. PI/2741/2025 e n. PI/2742/2025 dinanzi all'Organismo di Mediazione 101 Mediatori, promosse rispettivamente dal Sig. Greppi Giovanni e dalla Sig.ra Schlubach Elga per "Immissioni acustiche e luminose ex art. 844 c.c.: € 624,00;
 2. Giudizio promosso dinanzi al Tribunale di Pisa dalla Sig.ra Elga Schlubach per la condanna a cessare con immediatezza e in via definitiva ogni immissione rumorosa e luminosa all'interno della propria proprietà eccedente la normale tollerabilità: € 8.216,00.
- 5) È sopravvenuta la necessità di un servizio supplementare, non previsto nell'affidamento iniziale, per il quale un cambiamento del contraente:
 1. risulterebbe impraticabile per motivi tecnici in quanto si tratterebbe della difesa in giudizio dinanzi al Tribunale di Pisa promosso dal Sig. Greppi Giovanni, che va quindi ad aggiungersi a quello già previsto dalla Sig.ra Elga Schlubach per le stesse motivazioni nella stessa causa;
 2. comporterebbe notevoli disagi e un sostanziale incremento dei costi, perché significherebbe separare la difesa in giudizio riguardante due casi identici con conseguente raddoppiamento dei costi, mentre l'attuale affidatario garantirebbe lo stesso servizio con il solo aumento del 30% ex art. 4 D.M. 55/2014.
- 6) Per le motivazioni suddette, tale servizio supplementare può essere affidato all'affidatario iniziale ai sensi dell'art. 120, comma 1) lettera b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
- 7) La contabilità della modifica contrattuale risulterebbe essere pari ad € 2.464,80, quindi il 27,88% in più rispetto al contratto iniziale, nel rispetto del limite del 50% previsto dall'art. 120, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., nel dettaglio:

fase di studio	360,00 €
fase introduttiva	240,00 €
fase istruttoria e di trattazione	840,00 €
fase decisoria	630,00 €
rimborsi spese	300,00 €
Tot.	2.370,00 €



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

4% C.A.P.	94,80 €
Tot. imponibile	2.464,80 €

PRESO ATTO del fabbisogno di Co.Svi.G. di ottenere la prestazione supplementare suddetta, vi è la necessità di aumentare l'importo contrattuale di € 2.464,80, ai sensi dell'art. 120, comma 1) lettera b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

2

RITENUTO quindi di procedere con la modifica contrattuale suddetta, alle medesime condizioni di cui all'ordine 71_S_25, ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., all'operatore economico aggiudicatario fino alla risoluzione delle controversie.

VISTO quanto previsto dall'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ovvero che per l'affidamento dei contratti pubblici gli enti aggiudicatori determinano di contrarre.

RESO NOTO che la presente modifica sarà stipulata, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dalla sottoscritta dirigente, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata con cui si dispone l'ordine del servizio secondo i contenuti dell'ordine n. 71_S_25.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. 136 del 13/08/2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari", nonché della Delibera ANAC n. 556 del 31/05/2017 con la quale è stata modificata la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136", per la suddetta prestazione è stato assegnato il Codice CIG di cui all'oggetto.

ATTESO che gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura.

CONSIDERATO che in relazione alla procedura in oggetto, la qualifica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è assunta dalla sottoscritta Dott.ssa Loredana Torsello, direttore di Co.Svi.G.

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.
- la L.R. n. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro".

La sottoscritta Loredana Torsello, in qualità di Dirigente Responsabile per le spese generali delegata con Determina dell'Amministratore Unico n. 01/AU/2023 del 11/08/2023 e con procura del 03/10/2023, Repertorio n. 1327 Raccolta n. 1011, Registrata ad Orbetello in data 4 ottobre 2023 al n. 1274 serie 1T, e Depositata alla CCCIAA di Arezzo-Siena in data 4 ottobre 2023 prot. n. 45792/2023, per le motivazioni espresse in premessa,

DETERMINA

- Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- Di disporre la modifica contrattuale dell'ordine n. 71_S_25 alle medesime condizioni, per un importo pari ad € 2.464,80, ai sensi dell'art. 120, comma 1) lettera b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., fino alla risoluzione delle controversie.



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

3

- Di dare atto che la presente modifica contrattuale sarà stipulata, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dalla sottoscritta dirigente, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata con cui la stazione appaltante dispone l'ordine del servizio secondo i contenuti della lettera d'ordine n. 71_S_25.
- Di rinviare le liquidazioni della somma impegnata a successivi atti e, a seguito dell'esecuzione, nonché del rilascio certificato di pagamento da parte del Responsabile del progetto.
- Di procedere alla pubblicazione della presente, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale dell'ente in data 12/11/2025.

Firma del Dirigente Responsabile
(*Loredana Torsello*)