



**Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche**

## **DETERMINA DIRIGENZIALE**

1

**Det. Dirigenziale n. 152/DPC/2025**

**Data:** 19/09/2025

**CIG:** B84B7EC2FB

**OGGETTO:** *SERVIZIO DI AFFITTO DELLA SALA MEETING VOLTATA DELL'HOTEL GARIBALDI BLU COMPRESO DI COFFEE BREAK E SERVIZIO DI RISTORAZIONE IN OCCASIONE DEL 2° MEETING DEL PROGETTO EUROPEO GREET-GEO.*

PREMESSO che:

- Co.Svi.G. (Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche) è una società consortile a responsabilità limitata (S.c.r.l.), costituita da enti pubblici che ne detengono interamente il capitale, di cui è possibile visionare la tipologia, i settori e le sedi di attività collegandosi al seguente link [www.cosvig.it](http://www.cosvig.it).
- Co.Svi.G. è partner del Progetto Europeo GREET-GEO (Green Transition with Geothermal Energy - Project number: 101180405 - Call: I3-2023-Cap2b - Topic: I3-2023-CAP2b - Type of action: I3 Project Grants - Granting authority: European Innovation Council and SMEs Executive Agency).
- Con riferimento alle attività previste dal suddetto progetto Co.Svi.G. ha organizzato un 2° meeting di progetto.

CONSIDERATA la necessità di acquistare un servizio di affitto di una sala meeting, compreso di coffee break, ed un servizio di ristorazione per pranzo di lavoro, per la suddetta iniziativa, per un massimo di 15 persone.

ATTESO che, per quanto predetto si stima una spesa inferiore ad € 1.000,00.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del medesimo decreto con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

- d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;
- e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14.

RESA NOTA l'urgenza di espletare l'affidamento del servizio nonché il luogo di esecuzione, richiamando la buona esperienza garantita dal fornitore uscente.

RICHIAMATO il comma 6 dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. che recita che è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

RESO NOTO che, previa indagine di mercato, l'operatore economico WHY THE BEST HOTELS SRL HOTEL GARIBALDI BLU, con sede in Firenze (FI) e C.F. 05772900485, risulta idoneo, competente ed affidabile tecnicamente per l'espletamento della suddetta fornitura.

DATO ATTO che:

- in virtù di quanto sopra riportato ed al fine di raggiungere gli scopi prefissati, consentendo al tempo stesso un notevole risparmio di tempo e risorse impiegate per l'affidamento del servizio, nel rispetto dei principi di rotazione, tempestività, efficacia ed economicità, si è provveduto ad interpellare l'operatore suddetto che si è dichiarato immediatamente disponibile ad effettuare la prestazione richiesta;
- l'operatore economico suddetto in data 10/09/2025 ha risposto presentando offerta per l'esecuzione della prestazione in oggetto al prezzo stimato a corpo ed a misura di € 990,00, oltre IVA se dovuta per legge.

RITENUTO che la predetta offerta risulta completa delle informazioni richieste e presenta un prezzo congruo relativamente ai prezzi di mercato.

RESO NOTO che:

- ai sensi dell'art. 11, comma 2, D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. il contratto collettivo nazionale e territoriale applicabile per il presente affidamento è CCNL FEDERALBERGHI TURISMO;
- il CPV è 55120000-7 Servizi alberghieri per riunioni e conferenze;
- la revisione del prezzo non si applica perché non vi è nessun riferimento per il predetto CPV nell'Allegato II.2-bis al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

RILEVATO che, per l'espletamento del presente appalto non sono rilevabili rischi interferenti per i quali è necessario adottare specifiche misure di sicurezza e pertanto non risulta necessario prevedere la predisposizione del "Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze" (DUVRI).

PRECISATO che non ci sono oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso a causa dell'assenza di rischi interferenziali.

VISTO:

- quanto previsto dall'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ovvero che per l'affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre;
- l'art. 17 dello stesso decreto sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 5 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
- l'art. 33 dello stesso decreto che definisce il contratto ed i controlli sugli atti delle procedure di affidamento.

ATTESTATO il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., conformemente alle Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

DATO ATTO che non si procederà con la verifica del possesso dei predetti requisiti in quanto il presente affidamento non è campionabile ai sensi del regolamento interno previsto dalla Det. n. 50/DPC/24.

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., della prestazione in oggetto all'operatore economico WHY THE BEST HOTELS SRL HOTEL GARIBALDI BLU, con sede in Firenze (FI) e C.F. 05772900485.

3

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 99, comma 3-bis, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., si procederà al recesso dall'ordine diretto di acquisto medesimo per giusta causa, in caso di mancato possesso dei requisiti generali, di partecipazione a una procedura d'appalto, inerenti alla regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

DATO ATTO che:

- il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere con cui la stazione appaltante dispone l'ordinazione delle prestazioni secondo i contenuti previsti dalla lettera d'invito (o richiesta di preventivo) accettando l'offerta del fornitore;
- ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., è sempre consentito procedere all'esecuzione anticipata del contratto sotto riserva di legge;
- fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, predetto l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni, tra cui l'urgenza.

RESO NOTO che, in relazione alla procedura in oggetto:

- la qualifica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è assunta dalla sottoscritta Dirigente Loredana Torsello.
- La qualifica di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, All. II.14 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è assunta da Francesca Delogu.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L. 136 del 13.08.2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari", nonché della Delibera ANAC n. 556 del 31/05/2017 con la quale è stata modificata la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136", per la suddetta prestazione è stato assegnato il Codice CIG di cui all'oggetto.

RITENUTO pertanto di impegnare l'importo totale stimato di € 990,00, esclusa IVA se dovuta per legge, sul bilancio finanziario che presenta necessaria disponibilità, corrispondente al n. massimo previsto di 15 persone.

DATO ATTO altresì che la relativa spesa totale stimata di € 990,00, esclusa IVA se dovuta per legge, è stata inserita e prevista nel bilancio preventivo approvato dall'amministratore.

ATTESO che, gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura.

VISTI:

- La Legge 241/1990;
- Il vigente regolamento per le acquisizioni in economia;
- La L.R. n. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro";
- Il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

La sottoscritta Loredana Torsello, in qualità di Dirigente Responsabile per le spese generali delegata con Determina dell'Amministratore Unico n. 01/AU/2023 del 11/08/2023 e con procura del 03/10/2023, Repertorio n. 1327 Raccolta n. 1011, Registrata ad Orbetello in data 4 ottobre 2023 al n. 1274 serie 1T, e Depositata alla CCCIAA di Arezzo-Siena in data 4 ottobre 2023 prot. n. 45792/2023, per le motivazioni espresse in premessa,

## DETERMINA

- Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- Di approvare l'offerta economica per la prestazione in oggetto presentata dall'operatore economico WHY THE BEST HOTELS SRL HOTEL GARIBALDI BLU, con sede in Firenze (FI) e C.F. 05772900485.
- Di affidare la prestazione in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., all'operatore economico predetto.
- Di impegnare a favore dell'operatore economico predetto l'importo totale stimato pari ad € 990,00, esclusa IVA se dovuta per legge, sul bilancio finanziario gestionale che presenta necessaria disponibilità in relazione alla spesa prevista per l'esecuzione dell'appalto in oggetto.
- Che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere con cui la stazione appaltante dispone l'ordinazione delle prestazioni secondo i contenuti previsti dalla lettera d'invito (o richiesta di preventivo) accettando l'offerta del fornitore.
- Che ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., è disposta l'esecuzione anticipata del contratto sotto riserva di legge.
- Che, fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, predetto l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per ragioni d'urgenza.
- Di procedere, ai sensi dell'art. 99, comma 3-bis, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., al recesso dall'ordine diretto di acquisto medesimo per giusta causa, in caso di mancato possesso dei requisiti generali, di partecipazione a una procedura d'appalto, inerenti alla regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
- Di rinviare le liquidazioni della somma impegnata a successivi atti e, a seguito della fornitura, nonché del rilascio certificato di regolare esecuzione da parte del Responsabile del progetto.
- Che la qualifica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è assunta dalla sottoscritta Dirigente Loredana Torsello.
- Che la qualifica di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, All. II.14 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è assunta da Francesca Delogu.
- Di procedere alla pubblicazione della presente, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale dell'ente in data 22/09/2025.

Firma del Dirigente Responsabile  
(Loredana Torsello)