



**BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI
ALL'APERTURA DI ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE E SERVIZI ALLA PERSONA NEL
COMUNE DI SANTA FIORA – *Annualità 2025***

- Visto il D.Lgs. 11 febbraio 2010 n. 22 “Riassetto della normativa in materia di ricerca e coltivazione delle risorse geotermiche, a norma dell’articolo 27, comma 28, della legge 23 luglio 2009, n.99, il quale stabilisce le modalità di determinazione dei canoni e dei contributi dovuti dai concessionari nel caso di produzione di energia elettrica a mezzo di impianti che utilizzano risorse geotermiche;
- Considerato che l’Accordo Volontario Territoriale sottoscritto nel 2008 da Regione Toscana, Comuni Geotermici e Co.Svi.G., promuove iniziative per lo sviluppo turistico, produttivo e commerciale, altresì con produzione ed utilizzo FER, nonché progetti di sviluppo sociale, economico e culturale;
- Visto che la Regione Toscana ed Enel in data 2 maggio 2013 hanno siglato un protocollo d’intesa che sancisce l’obiettivo di favorire la crescita socio-economica nei territori geotermici;
- Considerato che Co.Svi.G. Scrl (Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche), consorzio nato nel 1988 e costituito da enti pubblici locali, ha assunto il ruolo di braccio operativo della Regione Toscana per lo sviluppo sostenibile, impegnandosi nella valorizzazione della produzione e dell’utilizzazione delle energie rinnovabili e nella promozione delle tecnologie ambientali;
- Reso noto che al Comune di Santa Fiora, ente socio Co.Svi.G., sono attribuiti annualmente fondi derivati dall’accordo generale sulla Geotermia L.R. 45/97, così modificato dalla L.R. 05/04 ed ex art. 17 Legge 896/86, sulla base della produzione geotermoelettrica del territorio;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale di Santa Fiora n. 44 del 24/04/2025 con cui si affida a Co.Svi.G. la redazione, attivazione e gestione del presente bando di contributo;
- Premesso che tra le linee programmatiche dell’Amministrazione Comunale di Santa Fiora vi sono iniziative volte a promuovere lo sviluppo del territorio e della sua comunità;
- Considerato che con determina n. 69 del 08/05/2025 la Dirigente di Co.Svi.G. Loredana Torsello ha approvato il presente bando di contributo, confermando le risorse per la dotazione dello stesso e le modalità di gestione delle procedure relative;
- Visto il D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” ed il nuovo Regolamento UE 2016/679 (GDPR);

Tutto ciò premesso, il presente avviso stabilisce quanto segue:

Art. 1 Oggetto

- a) Co.Svi.G., di concerto con il Comune di Santa Fiora, al fine di supportare azioni di sviluppo



economico, miglioramento dell'offerta turistica locale e valorizzazione organica del territorio comunale di Santa Fiora, intende erogare contributi economici volti alla promozione di attività di ristorazione e servizi alla persona di nuova apertura ivi ubicate;

- b) Co.Svi.G., per conto del Comune di Santa Fiora, si riserva di non procedere alla concessione dei contributi previsti dal presente avviso, avviare diversa procedura e/o sospendere, modificare ovvero annullare in tutto o in parte il presente bando con atto motivato.

Art. 2 Durata

Il bando a sportello resta valido a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso e fino alle ore **23:59 del 31 dicembre 2025**, salvo esaurimento dei fondi disponibili.

Art. 3 Azioni previste

Sono incentivabili interventi per le seguenti categorie di attività:

- **Tipologia A:** nuove aperture, nel capoluogo, di attività di ristorazione rientranti nei codici ATECO 56.10 - dotazione € 20.000,00;
- **Tipologia B:** nuove aperture, nel capoluogo, di attività di paninoteca/birreria (Cod. ATECO 56.10.11, Ristorazione con somministrazione: - attività degli esercizi di ristoranti, fast-food, rosticcerie, friggitorie, pizzerie eccetera, che dispongono di posti a sedere; - attività degli esercizi di birrerie, pub, enoteche ed altri esercizi simili con cucina), dotazione € 20.000,00;
- **Tipologia C** - nuove aperture, nel capoluogo, di attività di servizi per la persona rientranti nel codice ATECO 96.02.02 - dotazione € 15.000,00.

Le attività oggetto del presente contributo, di tutte le tipologie, dovranno essere aperte al pubblico per almeno 11 mesi/anno, per almeno 6 giorni a settimana per le tipologie A e B e per almeno 5 giorni a settimana per la tipologia C. Dovranno restare aperte per minimo 3 anni dalla data di conclusione del programma di investimento oggetto del contributo.

Gli interventi dovranno rispondere alle seguenti categorie di investimento:

- Ristrutturazione di immobili strumentali all'attività, acquisto arredi e/o serramenti;
- Eliminazione di barriere architettoniche;
- Spese per l'avvio di nuove imprese;
- Rinnovo ovvero adeguamento impianti, macchinari ed attrezzature nel rispetto delle norme tecniche UNI EN per ciascuna tipologia di apparecchio;
- Leasing con patto di acquisto, in ogni caso limitatamente alle rate quietanzate nel periodo di validità del contributo e tempistiche massimali di realizzazione del progetto;
- Interventi di efficientamento energetico ed installazione impianti a fonti rinnovabili;



Il programma di investimento dovrà essere realizzato entro 6 mesi dal riconoscimento del contributo. I progetti dovranno essere cantierabili al momento della presentazione della domanda. Il richiedente dovrà quindi essere in possesso di tutti gli eventuali titoli autorizzativi necessari all'attuazione del progetto. Qualora necessario, il beneficiario può richiedere una proroga adeguatamente motivata, comunque sottesa ad autorizzazione dal responsabile del procedimento. Saranno in ogni caso riconosciuti gli investimenti ammissibili ricompresi nei termini massimali indicati per realizzare il programma di investimento.

Sono in ogni caso esclusi dal contributo:

- Le attività sprovviste di autorizzazione pertinente per vendita ovvero esposizione in vendita di oggetti di antichità e/o di interesse storico o archeologico ed altresì qualsiasi oggetto sottoposto a vincoli ai sensi del Codice dei Beni Culturali (D.Lgs. n. 42/2004); oggetti preziosi; esplosivi ed armi; materiale pornografico; animali vivi;
- Spese per l'acquisto di immobili;
- Canoni per l'affitto dei locali;
- Lavori in economia;
- Spese per beni a fini dimostrativi in assenza di patto d'acquisto e beni usati;
- Acquisizione di azioni ovvero quote di un'impresa;
- Spese per l'acquisto di attivi materiali ed attivi immateriali di proprietà di, o prestate da, parenti, amministratori o soci del richiedente l'agevolazione ovvero coniugi e/o parenti degli stessi entro il secondo grado. Se, invece, gli attivi materiali ed immateriali sono di proprietà di, o prestate da, società nella cui compagine siano presenti amministratori, parenti o soci del beneficiario, o i loro coniugi o parenti entro il secondo grado, le spese sono ammissibili in proporzione alle quote di partecipazione nell'impresa fornitrice dei restanti soci. La rilevazione della sussistenza di queste condizioni si effettua a partire dai 12 mesi precedenti la data di presentazione della domanda;
- Imposta sul valore aggiunto (I.V.A.), salvo nei casi in cui sia non recuperabile ai sensi della vigente normativa nazionale, comunque da dichiararsi in dettaglio nella scheda tecnica a corredo della domanda di contributo, ex Regolamento (UE) n. 1303/2013;
- Interessi passivi;
- Spese sostenute mediante pagamenti in contanti ovvero altra forma di pagamento di cui non può essere dimostrata la tracciabilità;
- Spese per consulenze e per l'acquisizione di servizi non legati al solo avvio di impresa;

Art. 4 Beneficiari



Il contributo è concesso a singoli ovvero imprese che rispettano i seguenti requisiti:

- Sede legale dell'attività ovvero unità operativa ubicata nel Comune di Santa Fiora per le attività di tipologia A B e C;
- Attività con apertura settimanale non inferiore a 6 giorni, per 11 mesi complessivi all'anno;
- Sede ovvero unità operativa, dell'attività, oggetto dell'investimento, dotata di vetrina, insegna, e/o qualsiasi stabile e concreto riferimento fisico e/o digitale atto a contraddistinguere e facilitare l'individuazione al pubblico dei locali preposti allo svolgimento della predetta attività, adeguatamente visibile e segnalata dall'esterno;
- Presentate da soggetti senza procedimenti in corso e/o atti di revoca per indebita percezione risorse pubbliche, non in difficoltà ai sensi delle normative UE e finanziariamente sani;
- Soggetti conformi alla regolarità contributiva;
- Relativamente ai soggetti singoli che intendano attivare un percorso per la costituzione di una nuova impresa o "start up", questi partecipano con l'impegno, assunto all'atto della presentazione della domanda, a finalizzare il percorso di creazione di impresa ovvero ad istituirsi in società entro e non oltre 30 giorni dalla comunicazione delle risultanze positive della domanda di ammissione al presente bando. Nel caso della partecipazione di gruppi, dovrà essere individuato un referente per tutti gli atti connessi al presente bando.

Art. 5 Ammontare del contributo e cumulabilità

L'agevolazione viene concessa nella forma di contributo in conto capitale, calcolato come unica percentuale delle spese ammissibili per ciascun richiedente e/o complesso di locali oggetto dell'investimento. Tutti gli importi si intendono I.V.A. esclusa, a fronte delle eccezioni ex art. 3 del presente bando. I contributi concessi ovvero erogati a valere sul presente bando non sono cumulabili con altre agevolazioni e/o finanziamenti laddove riferiti alle medesime voci di spesa; nel caso di percezione di altri incentivi o contributi, sarà richiesta documentazione atta a dimostrare la non sovrapponibilità dei diversi contributi rispetto alle spese di investimento sostenute.

L'entità del contributo eventualmente concesso sarà calcolata nei modi previsti dalla legge al netto di altre agevolazioni; nel caso opportunamente riducendo il contributo previsto.

Il contributo avrà intensità massima pari al 50% delle spese di progetto per le attività di tipologia A, B e C;

I progetti devono prevedere un ammontare minimo pari ad € 2.000,00 di spese rendicontabili.

Il contributo massimo riconoscibile a ciascun richiedente non può comunque superare € 20.000,00.

La dotazione originale a valere sulla misura ammonta ad € 55.000,00 salvo rifinanziamento, così suddivisi: **Linea A, € 20.000, Linea B, € 20.000; linea C, € 15.000.**



Art. 6 Documentazione richiesta

Ai fini dell'ammissione al contributo, il soggetto interessato è tenuto ad inoltrare la domanda utilizzando l'apposita modulistica in allegato al bando. La domanda si intende completa se compilata in ogni sua parte e corredata dalla seguente documentazione:

- Copia fotostatica del documento di identità del legale rappresentante;
- Scheda tecnica di progetto (di cui all'allegato 2);
 - Ai fini dell'ammissibilità e calcolo del contributo verranno prese in considerazione le informazioni desumibili dalla scheda tecnica.
- Visura camerale aggiornata dell'impresa, laddove esistente;
- Contratto di affitto dei locali oggetto dell'investimento, laddove pertinente; visura catastale ovvero titolo di proprietà/usufrutto dei locali;
- Bilanci ovvero dichiarazioni redditi approvati degli ultimi 2 esercizi; altresì:
 - Per imprese che adottano il sistema di contabilità semplificata: quadro relativo al reddito d'impresa delle ultime 2 dichiarazioni dei redditi;
 - Per imprese costituite da meno di 24 mesi: primo bilancio (se esiste);
 - Dichiarazione Unico persone fisiche se depositato, relativo alle ultime 2 annualità, per soggetti singoli ovvero laddove pertinente
- Dichiarazione di avere o meno percepito e/o aver intenzione di richiedere per il medesimo progetto alcun analogo contributo, detrazione fiscale e/o agevolazione erogato attraverso la partecipazione a bandi ovvero altri avvisi anche pubblicati da Pubbliche Amministrazioni;
- Dichiarazione di consenso ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 GDPR (Regolamento UE 2016/679) inerenti alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento e la tutela dei dati personali;
- Documentazione relativa al programma di investimento da realizzare e titoli autorizzativi gli interventi realizzati e/o da realizzare e titoli autorizzativi correlati (deposito pratica edile ovvero rilascio del titolo autorizzativo, fattura intestata e documentazione comprovante l'avvenuto pagamento, dichiarazione fine lavori, ovvero preventivi di spesa, bozza di contratto o lettera d'incarico relativi agli interventi oggetto dell'agevolazione, sottoscritti dal fornitore con l'indicazione del prezzo offerto).

Non saranno accolte domande incomplete della prescritta documentazione

Art. 7 Modalità e termini di presentazione delle richieste

Le domande potranno essere presentate dagli interessati dalla data di pubblicazione del bando fino alle **ore 23.59 del 31 dicembre 2025**.

Le domande protocollate saranno istruite secondo l'ordine cronologico di arrivo. Qualora si



rendessero necessarie integrazioni alla documentazione a corredo della domanda di contributo, la stessa sarà sospesa ed istruita considerando la data di ricezione della documentazione a completamento come richiesta dal presente avviso (farà pertanto fede la data dell'ultimo invio a completamento della documentazione prevista).

Le domande non sottoscritte con firma autografa accompagnata da valido documento di identità ovvero firma digitale del legale rappresentante sono non ricevibili.

La documentazione, in copia cartacea ovvero digitale, di cui si compone la richiesta di contributo dovrà essere recapitata esclusivamente secondo una delle seguenti modalità:

- **Invio per Posta Elettronica Certificata** al seguente indirizzo: posta@pec.cosvig.it.
- **Per i soli richiedenti senza disponibilità PEC:**
Consegna mezzo posta raccomandata con avviso di ricevimento ovvero corriere, in busta chiusa, presso sede Co.Svi.G. Scrl, via T. Gazzei 24, 53030 Radicondoli (SI);

Nell'oggetto del messaggio di posta certificata ovvero all'esterno della busta chiusa, dovrà essere riportata la dicitura: "BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI ALL'APERTURA DI ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE E SERVIZI ALLA PERSONA NEL COMUNE DI SANTA FIORA – Annualità 2025". Nel caso di invio mezzo raccomandata o corriere, dalla busta dovrà risultare evidente il nome e l'indirizzo del mittente.

Art. 8 Erogazione

Il contributo potrà essere liquidato in unica rata ovvero per stato d'avanzamento dei lavori previsti, comunque dietro invio di rendicontazione delle spese approvate, certificazioni, ovvero di qualsiasi ulteriore documentazione necessaria al perfezionamento della richiesta. Non è previsto un anticipo.

Potrà essere richiesta l'installazione di apposita targa presso i locali materialmente oggetto dell'investimento, totalmente a carico di ciascun beneficiario l'agevolazione, al fine di testimoniare il riconoscimento del sostegno sugli interventi finanziati con risorse del Fondo Geotermico attraverso il presente bando. Saranno comunque fornite linee guida e grafica dedicate a cui attenersi, per identificare univocamente le predette targhe.

L'erogazione del contributo è comunque subordinata all'esito positivo del sopralluogo operato da parte dei dipendenti ovvero incaricati Co.Svi.G. nelle strutture oggetto di intervento, al fine di verificare le specifiche dichiarazioni rilasciate, laddove richiesto. La modalità di erogazione del contributo e l'eventuale documentazione utile al completamento della stessa saranno richieste successivamente all'ammissione a contributo.

Nel caso di richiesta dei contributi per stati di avanzamento, che comunque non possono superare il 50% del contributo concesso, ovvero ulteriori specifiche casistiche di volta in volta verificate in sede di istruttoria e/o sopralluogo, verrà richiesto di costituire a favore di Co.Svi.G. fidejussione bancaria o assicurativa irrevocabile, incondizionata ed escutibile a prima richiesta. La fidejussione



dovrà essere costituita per un importo corrispondente all'ammontare del contributo richiesto maggiorato del 10% e prevedere espressamente:

- Rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 C.C.;
- Rinuncia alle eccezioni di cui agli artt. 1945 e 1957 C.C.;
- Operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a fronte di semplice richiesta scritta da parte di Co.Svi.G. Srl.

L'efficacia della garanzia dovrà avere una durata pari a 24 mesi. Il richiedente deve far pervenire a Co.Svi.G. la fidejussione in originale unitamente all'eventuale richiesta di erogazione del contributo relativo al SAL in oggetto. Lo svincolo della fidejussione avverrà decorsi i predetti termini di efficacia, ed entro 30 giorni da richiesta email ovvero PEC a Co.Svi.G. Srl.

Art. 9 Normativa Aiuti di Stato

I contributi erogati alle imprese si configurano come "Aiuti di Stato" e devono quindi rispettare le normative comunitarie in materia. Si definisce "Aiuto di Stato" qualsiasi contributo finanziato con risorse pubbliche che ha per oggetto la copertura parziale di una o più spese che, altrimenti, l'impresa beneficiaria dovrebbe sostenere nella gestione della sua attività. Risultano applicabili le seguenti normative comunitarie:

Regolamento (UE) n. 1407/2013 smii della Commissione Europea, del 18 dicembre 2013, relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti «De Minimis», come pubblicato su G.U.U.E. serie L n. 352 del 24.12.2013.

Si richiamano inoltre *per relationem* i Regolamenti (UE) 1408/2013 e 717/2014 smii relativi all'applicazione degli artt. 107 e 108 del predetto TFUE.

Art. 10 Revoca del contributo

I contributi sono revocati nei seguenti casi:

- Rinuncia del beneficiario;
- Assenza di uno o più requisiti, ovvero presenza dichiarazioni false, inesatte o reticenti;
- Beni acquistati con l'intervento agevolativo ed alienati, ceduti o distratti entro i 3 anni successivi alla conclusione del programma di investimento;
- Mancata realizzazione dell'investimento ammesso all'agevolazione nei tempi previsti;
- Inadempimenti del beneficiario rispetto agli obblighi previsti nel presente bando, nonché in tutti gli altri casi previsti dalla normativa di riferimento;
- Soggetti senza una regolare posizione tributaria nei confronti del comune di Santa Fiora;
- Cessazione dell'attività entro 3 anni dall'erogazione del contributo;

Art. 11 Responsabile del procedimento



Ai sensi della Legge n. 241/90 smi, il responsabile unico del procedimento e dell'adozione del presente avviso nonché per gli interventi previsti è la Dirigente dott.ssa Loredana Torsello.

Art. 12 Informazione

Il presente avviso è reperibile sul sito web www.cosvig.it alla sezione Bandi.

Le imprese interessate possono usufruire dei servizi informativi e di supporto per la partecipazione al presente avviso, mediante l'invio di email all'indirizzo p.schutte@cosvig.it o contattando telefonicamente il numero **366/8338509**.

Art. 13 Informativa sul trattamento dei dati personali

In conformità con i requisiti imposti dal Regolamento Generale "GDPR" in materia di protezione dei dati personali (art. 13 Regolamento UE 27 Aprile 2016, n. 679), il Titolare del trattamento fornisce all'interessato le seguenti informazioni in relazione ai trattamenti di dati personali effettuati:

TITOLARE DEL TRATTAMENTO			
Ragione sociale	Co.Svi.G. Srl	PIVA e CF	IT00725800528
CONTATTI PER L'ESERCIZIO DEI DIRITTI			
Le richieste di esercizio dei diritti previsti dal GDPR o eventuali revoche del consenso potranno essere rivolte al Titolare del trattamento ai seguenti contatti:			
Indirizzo	Via Tiberio Gazzei n. 89, 53030, Radicondoli (SI), Italia	Contatti	0577-752950, segreteria@cosvig.it , posta@pec.cosvig.it
DPO	dpo@cosvig.it		
CATEGORIE DEGLI INTERESSATI			
Cittadini ed imprese			

TRATTAMENTI

Gestione contributi e finanziamenti		
Finalità che non necessitano del consenso	Finalità	Base giuridica
	Erogazione contributi e finanziamenti	Esecuzione di un contratto e/o misure precontrattuali
Tipologia di dati obbligatori	Nome, Cognome, Data e luogo di nascita, Residenza, Cittadinanza, Numero di telefono, Email, Coordinate bancarie, Documenti d'identità, Bilanci impresa, Titolo di godimento immobili, Visura Camerale, Visura e dati catastali immobili, Il mancato, parziale o inesatto conferimento dei dati richiesti comporterà per il Titolare l'impossibilità di perseguire le finalità per cui sono richiesti.	
Categorie di destinatari	I dati raccolti possono essere comunicati, per obblighi di legge o per esclusive ragioni funzionali nell'ambito dell'esecuzione del contratto alle seguenti categorie di destinatari: Enti pubblici, Autorità giudiziarie	
Termini di conservazione per categoria di dati personali	Categoria	Termine conservazione
	Categorie particolari di dati personali	I dati saranno conservati per adempiere alle finalità indicate. I tempi di conservazione potrebbero essere subordinati a quanto previsto



Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

		dell'ente finanziatore ma comunque non superiori ad anni 3.
	Dati Personali comuni identificativi	I dati saranno conservati per adempiere alle finalità indicate. I tempi di conservazione potrebbero essere subordinati a quanto previsto dell'ente finanziatore ma comunque non superiori ad anni 3.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

(Artt. da 15 a 22 e dall'art. 13 del GDPR)

Diritto di accesso	L'interessato ha diritto, secondo quanto previsto dall'art 15 del GDPR di richiedere al titolare l'accesso ai propri dati personali.
Diritto di rettifica	L'interessato ha diritto, secondo quanto previsto dall'art 16 del GDPR di richiedere al titolare la rettifica dei propri dati personali.
Diritto di cancellazione	L'interessato ha diritto, secondo quanto previsto dall'art 17 del GDPR di richiedere al titolare la cancellazione dei propri dati personali.
Diritto di limitazione	L'interessato ha diritto, secondo quanto previsto dall'art 18 del GDPR di richiedere al titolare la limitazione dei dati che lo riguardano.
Diritto di opposizione	L'interessato ha diritto, secondo quanto previsto dall'art 21 del GDPR di opporsi al loro trattamento.
Diritto di portabilità	L'interessato ha diritto, secondo quanto previsto dall'art 20 del GDPR di esercitare il proprio diritto alla portabilità dei dati.
Diritto di revoca	L'interessato ha diritto, secondo quanto previsto dall'art 7 comma 3 del GDPR di esercitare il proprio diritto alla revoca del consenso.
Note aggiuntive	L'interessato potrà inoltre proporre reclamo dinanzi ad un'autorità di controllo (ad esempio il Garante per la protezione dei dati personali).

PROCESSO AUTOMATIZZATO

Esiste un processo automatizzato?	Il trattamento non è basato su processo decisionale automatizzato.
--	--