



DETERMINA DIRIGENZIALE

Det. Dirigenziale n. 33/DPC/2025

Data: 27/02/2025

CIG: B5BD7C6920

1

OGGETTO: *Verifiche periodiche impianti antincendio, estintori e maniglioni antipanico c/o sedi Co.Svi.G.*

PREMESSO che Co.Svi.G. (Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche) è una società consortile a responsabilità limitata (S.c.r.l.), costituita da enti pubblici che ne detengono interamente il capitale, di cui è possibile visionare la tipologia, i settori e le sedi di attività collegandosi al seguente link www.cosvig.it.

PRESO ATTO:

- che il contratto con l'operatore economico NATALINI ANTINCENDIO S.R.L., con sede in Piombino (LI) e C.F. 01923990491, per le prestazioni in oggetto è scaduto in data 15/12/2024.
- della necessità di dover affidare un nuovo contratto, in quanto i servizi e le forniture ivi richieste sono di fondamentale importanza per garantire la sicurezza di tutti i lavoratori presenti negli uffici delle diverse sedi di Co.Svi.G.

CONSIDERATO pertanto il fabbisogno di Co.Svi.G. di affidare l'esecuzione delle prestazioni in oggetto per una durata non superiore ai due anni, viste le attuali difficoltà finanziarie dell'ente, che non consentono di programmare fabbisogni di più lunga durata, e la prospettiva di separazione societaria tra la parte definita "istituzionale" e Sesta Lab.

ATTESO che, per quanto predetto si stima una spesa biennale inferiore ad € 5.000,00.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del medesimo decreto con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del



presente Libro;

- e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14.

2

RESA NOTA l'urgenza di espletare l'affidamento del servizio, richiamando la buona esperienza fin ad oggi garantita dal fornitore ed il modico costo, rispetto ai prezzi del mercato di riferimento.

RICHIAMATO il comma 6 dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. che recita che è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

RITENUTO necessario espletare, in ossequio ai principi di efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione, efficienza ed economicità dell'attività amministrativa, una procedura di affidamento diretto ai sensi della precedente lettera b) attraverso una richiesta di offerta da aggiudicarsi valutando le condizioni più vantaggiose per l'ente, ed invitando alla stessa tutti gli operatori economici iscritti nella categoria di pertinenza dell'Albo Operatori Economici e Fornitori di Co.Svi.G., pubblicato sul sito del committente e sempre aperto.

VISTE tutte le suddette premesse, in data 22/01/2025 si è quindi provveduto ad effettuare apposita richiesta di preventivo per un ordine diretto di acquisto per la prestazione suddetta ai seguenti operatori economici iscritti:

- REMAS ANTINCENDIO S.R.L., con sede in Arezzo (AR) e C.F. 01485720518 (Prot. n. 131);
- CMA SISTEMI ANTINCENDIO S.R.L., con sede in Breno (BS) e C.F. 03419760172 (Prot. n. 135);
- NATALINI ANTINCENDIO S.R.L., con sede in Piombino (LI) e C.F. 01923990491 (Prot. n. 136).

CONSIDERATO che:

- l'operatore economico REMAS ANTINCENDIO S.R.L. non ha risposto alla richiesta d'offerta;
- l'operatore economico CMA SISTEMI ANTINCENDIO S.R.L. non ha risposto alla richiesta d'offerta;
- in data 06/02/2025 l'operatore economico NATALINI ANTINCENDIO S.R.L. ha risposto ed il preventivo è agli atti dell'ufficio (Prot. n. 306).

VISTO che nel termine stabilito dalla richiesta di preventivo è pervenuta una sola offerta da parte dell'operatore economico NATALINI ANTINCENDIO S.R.L., nel dettaglio:

- a) prezzo unitario manutenzione € 225,00 (euro/ora duecentoventicinque/zero cent);
- b) sconto forniture 10%.

RITENUTO che la predetta offerta risulta completa delle informazioni richieste e presenta un prezzo congruo relativamente ai prezzi di mercato.

RESO NOTO che:

- ai sensi dell'art. 11, comma 2, D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. il contratto collettivo nazionale e territoriale applicabile per il presente affidamento è il CCNL METALMECCANICO ARTIGIANATO;
- il CPV è 50413200-5. Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio;
- per la revisione del prezzo la tabella di riferimento è la D1 Allegato II.2-bis al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.



RILEVATO che per l'espletamento del presente appalto non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare specifiche misure di sicurezza e pertanto non risulta necessario prevedere la predisposizione del "Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze" (DU-VRI).

PRECISATO che non ci sono oneri per la sicurezza da interferenze a causa della motivazione suddetta.

3

VISTO:

- quanto previsto dall'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ovvero che per l'affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre;
- l'art. 17 dello stesso decreto sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 5 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
- l'art. 33 dello stesso decreto che definisce il contratto ed i controlli sugli atti delle procedure di affidamento.

ATTESTATO il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., conformemente alle Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

DATO ATTO che non si procederà con la verifica del possesso dei predetti requisiti in quanto il presente affidamento non è campionabile ai sensi del regolamento interno previsto dalla Det. n. 50/DPC/24.

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione della prestazione in oggetto, all'operatore economico NATALINI ANTINCENDIO S.R.L., con sede in Piombino (LI) e C.F. 01923990491.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 99, comma 3-bis, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., si procederà al recesso dall'ordine diretto di acquisto medesimo per giusta causa, in caso di mancato possesso dei requisiti generali, di partecipazione a una procedura d'appalto, inerenti alla regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

DATO ATTO che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere con cui la stazione appaltante dispone l'ordinazione delle prestazioni secondo i contenuti previsti dalla lettera d'invito (o richiesta di preventivo) accettando l'offerta del fornitore.

RESO NOTO che, in relazione alla procedura in oggetto:

- la qualifica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è assunta dalla sottoscritta Dirigente Loredana Torsello.
- La qualifica di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, All. II.14 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è assunta da Armando Burgassi.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L. 136 del 13.08.2010 «Tracciabilità dei flussi finanziari», nonché della Delibera ANAC n. 556 del 31/05/2017 con la quale è stata modificata la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante «Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136», per la suddetta prestazione è stato assegnato il Codice CIG di cui all'oggetto.



RITENUTO pertanto di impegnare l'importo massimo stimato per 2 anni di contratto, eventualmente prorogabili di un altro anno in caso di avanzo di spesa, di € 3.000,00, oltre IVA se dovuta per legge, sul bilancio finanziario che presenta necessaria disponibilità.

DATO ATTO altresì che la relativa spesa massima totale di € 3.000,00, esclusa IVA se dovuta per legge, è stata inserita e prevista nel bilancio preventivo approvato dall'amministratore.

ATTESO che, gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura.

VISTI:

- La Legge 241/1990;
- Il vigente regolamento per le acquisizioni in economia;
- La L.R. n. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro";
- Il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

La sottoscritta Loredana Torsello, in qualità di Dirigente Responsabile per le spese generali delegata con Determina dell'Amministratore Unico n. 01/AU/2023 del 11/08/2023 e con procura del 03/10/2023, Repertorio n. 1327 Raccolta n. 1011, Registrata ad Orbetello in data 4 ottobre 2023 al n. 1274 serie 1T, e Depositata alla CCCIAA di Arezzo-Siena in data 4 ottobre 2023 prot. n. 45792/2023, per le motivazioni espresse in premessa,

DETERMINA

1. Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare l'offerta economica (Prot. n. 306) per la prestazione in oggetto, presentata dall'operatore economico NATALINI ANTINCENDIO S.R.L., con sede in Piombino (LI) e C.F. 01923990491.
3. Di affidare il contratto in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., all'operatore economico predetto.
4. Di impegnare a favore dell'operatore economico suddetto per 2 anni di contratto, eventualmente prorogabili di un altro anno in caso di avanzo di spesa, l'importo massimo pari ad € 3.000,00, oltre IVA se dovuta per legge, sul bilancio finanziario gestionale che presenta necessaria disponibilità in relazione alla spesa prevista per l'esecuzione dell'appalto in oggetto.
5. Di dare atto che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere con cui la stazione appaltante dispone l'ordinazione delle prestazioni secondo i contenuti previsti dalla lettera d'invito (o richiesta di preventivo) accettando l'offerta del fornitore.
6. Di procedere, ai sensi dell'art. 99, comma 3-bis, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., al recesso dall'ordine diretto di acquisto medesimo per giusta causa, in caso di mancato possesso dei requisiti generali, di partecipazione a una procedura d'appalto, inerenti alla regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.



7. Di rinviare le liquidazioni della somma impegnata a successivi atti e, a seguito dell'esecuzione, nonché del rilascio certificato di regolare esecuzione da parte del Responsabile del procedimento.
8. Che la qualifica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è assunta dalla sottoscritta Dirigente Loredana Torsello.
9. Che la qualifica di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, All. II.14 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è assunta da Armando Burgassi.
10. Di procedere alla pubblicazione della presente, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale dell'ente in data 28/02/2025.

Il Dirigente Responsabile
(*Loredana Torsello*)