



RISPOSTE AI QUESITI PERVENUTI

RICHIESTA DI OFFERTA PUBBLICA FINALIZZATA ALL'INDAGINE DI MERCATO - AFFIDAMENTO DIRETTO (ART. 1, COMMA 2, LETTERA A, L. 120/2020 e ss.mm.ii.) DEL SERVIZIO DI PORTIERATO E RECEPTION QUALIFICATO PRESSO L'ACCESSO PRINCIPALE DI SESTA LAB - CIG A019A4F9BD

DOMANDA

Premesso che

- il Disciplinare di gara espressamente prevede all'art. 19 (Clausola Sociale) "Al fine di promuovere la stabilità occupazionale, nel rispetto dei principi dell'unione europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste dal nuovo contratto, l'aggiudicatario è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, applicando il CCNL Multiservizi e garantendo l'equivalenza delle tutele";
- Il capitolato tecnico prevede all'art. 3.1 (Orari) "Il servizio di portierato presso il Sesta Lab sarà espletato come di seguito dettagliato: Tutti i giorni feriali e festivi 24 ore su 24";
- In base agli importi e alle ore di servizio previste dai documenti di gara, si prevede una base d'asta di € 15,81/ora;

Tanto premesso, con il presente quesito si chiede di chiarire come è possibile applicare il suddetto CCNL (o equivalente) il quale prevede un compenso di € 15,93/ora per il livello più basso.

RISPOSTA

In riferimento alla procedura in oggetto ed al vs. quesito in termini di costi della manodopera, con la presente siamo a chiarire quanto segue:

- I salari sono calcolati sul minimo contrattuale tenendo presente che, al momento, metà del personale ha il livello 2 e metà il livello 1.
- La scrivente ha calcolato il costo aziendale considerando le 14 mensilità, le ferie, il TFR e quant'altro previsto dal CCNL in vigore.
- Il costo minimo, non comprensivo di spese generali ed utili, risulta pari ad € 13,31, come riportato nel quadro economico allegato all'avviso.
- Considerando che le spese generali ed utili sono circa il 12%, scaturisce un importo totale pari ad € 15,125.

DOMANDA

Con la presente sono a chiedere se il PASSOE, relativo all'affidamento diretto (Art. 50 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.) del servizio di portierato e reception qualificato presso l'accesso principale di Sesta Lab – CIG A019A4F9BD, deve essere sottoscritto e firmato digitalmente.

RISPOSTA

Confermiamo che il PASSOE deve essere firmato digitalmente.



DOMANDA

Con la presente siamo a richiedere un chiarimento relativo alla gara in oggetto, relativamente al prezzo unitario (€13.31), in quanto il CCNL Multiservizi di cui viene richiesta l'applicazione che regola l'attività di portierato, prevede altro importo rispetto da quello indicato in gara.

RISPOSTA

In riferimento alla procedura in oggetto ed al vs. quesito in termini di costi della manodopera, con la presente siamo a chiarire quanto segue:

- I salari sono calcolati sul minimo contrattuale tenendo presente che, al momento, metà del personale ha il livello 2 e metà il livello 1.
- La scrivente ha calcolato il costo aziendale considerando le 14 mensilità, le ferie, il TFR e quant'altro previsto dal CCNL in vigore.
- Il costo minimo, non comprensivo di spese generali ed utili, risulta pari ad € 13,31, come riportato nel quadro economico allegato all'avviso.
- Considerando che le spese generali ed utili sono circa il 12%, scaturisce un importo totale pari ad € 15,125.

DOMANDA

Si richiede inoltre, per la formulazione dell'offerta, si debba utilizzare la schede prezzi (con importo € 122.989,30) oppure il quadro economico (con importo € 138.932,26).

RISPOSTA

Come riportato al paragrafo 13 “*MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA*” dell'avviso, ogni concorrente interessato è invitato a partecipare, presentando, a pena di esclusione, Offerta economica firmata digitalmente (utilizzando il modello di cui all'allegato E “Scheda Prezzi” – **compilando la sola casella sbloccata “posizione 1b – prezzo unitario”**).

Si precisa che l'importo di € 122.989,30 costituisce il totale delle voci **non soggette a ribasso** (manodopera, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, imprevisti e revisione prezzi).

Radicondoli, 13/10/2023

Il Dirigente Responsabile
(Giulio Grassi)

*Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs.
82/2005 ss.mm.ii. e norme collegate*