



**Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche**

## **DETERMINA DIRIGENZIALE**

**Det. Dirigenziale n. 115/DSL/2023**

**Data:** 28/04/2023

**CIG:** 9795831F74

**OGGETTO:** *Richiesta di offerta pubblica finalizzata all'indagine di mercato - Servizio di portierato e reception qualificato presso l'accesso principale di Sesta Lab.*

PREMESSO che Co.Svi.G. (Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche) è una società consortile a responsabilità limitata (S.c.r.l.), costituita da enti pubblici che ne detengono interamente il capitale, di cui è possibile visionare la tipologia, i settori e le sedi di attività collegandosi al seguente link [www.cosvig.it](http://www.cosvig.it).

CONSIDERATE le caratteristiche tecniche dell'impianto di Sesta Lab, aperto 24/24 h tutti i giorni dell'anno ed il fabbisogno di usufruire del servizio di portierato e di reception qualificato, comprendente.

PRECISATO che è in corso la predisposizione di un bando di gara aperto con durata di 5 anni e opzione per ulteriori 4 anni, con un importo totale presunto pari ad € 1.370.200,44, oltre IVA se dovuta per legge.

RESO NOTO che il contratto attualmente in essere per il servizio in oggetto, n. 04\_C\_22 del 15/12/2022 con l'operatore economico CEMIR SECURITY S.R.L., con sede legale in Roma (RM) e C.F. 13423191009, aggiudicato con determina dirigenziale n. 114/DSL/2022 del 20/06/2022, con durata di 9 mesi a partire dal 25/06/2022 ed importo totale presunto di € 107.968,81 oltre IVA se dovuta per legge, esteso con determina dirigenziale n. 09/DSL/2023 del 12/01/2023 e ordine n. 05\_S\_23 del 12\_01\_2023 per ulteriori € 21.593,762, oltre IVA se dovuta per legge, rientranti nel 20% (quinto d'obbligo) del contratto in oggetto, ed ulteriori 2 mesi, è in scadenza in data 18/05/2023.

RITENUTO di attuare una strategia che preveda la pubblicazione di una richiesta di offerta pubblica finalizzata all'indagine di mercato, per un affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a, l. 120/2020 e ss.mm.ii., del servizio di portierato e reception qualificato presso l'accesso principale di Sesta Lab, per una durata di 5 mesi, tale da consentire il completamento delle operazioni del bando di gara suddetto.

VISTO quanto previsto dall'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., ovvero che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre.

ATTESO che per l'affidamento con durata di 5 mesi si stima un fabbisogno pari ad € 56.939,38, oltre IVA se dovuta per legge, come da tabella seguente:



| Posizione     | Descrizione                                   | Modalità di calcolo importo  | %   | U.M.     | Quantità | Unità di prezzo | Prezzo Totale      |
|---------------|---|--|-----|----------|----------|-----------------|--------------------|
| 1             | Ore ordinarie del servizio                    | Calcolati sulla base delle ore stimate di intervento, della tipologia delle prestazioni richieste, delle retribuzioni tabellari del CCNL Servizi Fiduciari, facendo la media pesata dei turni diurni e notturni, come dettagliato nel quadro economico di progetto | 89% | h        | 3264     | € 15,42         | € 50.342,96        |
| 1b            | Spese generali e utile                        | Stimati dalla stazione appaltante  | 11% | h        | 3264     | € 1,91          | € 6.222,16         |
| 2             | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | Come da allegato "Costi Sicurezza"   |     | a misura |          |                 | € 374,26           |
| <b>TOTALE</b> |   |  |     |          |          |                 | <b>€ 56.939,38</b> |

PRECISATO che per il presente appalto si prevedono oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale pari ad € 374,26, calcolati prendendo a riferimento i prezzi del Prezzario della Regione Toscana, come da tabella seguente:

| Descrizione Misure di prevenzione e protezione |                      |    |      |                 |                    |
|--|----------------------|----|------|-----------------|--------------------|
| Descrizione                                    | Codice prezzario     | UM | Q.tà | Prezzo unitario | Prezzo totale      |
| Elmetto antinfortunistico                      | TOS23_17.P03.001.012 | n° | 5    | 4,95789 €       | 24,78945 €         |
| Scarpa antinfortunistica                       | TOS23_17.P03.002.025 | n° | 5    | 59,80709 €      | 299,03545 €        |
| Riunione Sicurezza                             | TOS23_17.S08.002.002 | n° | 1    | 50,43478 €      | 50,43478 €         |
| <b>Totale</b>                                  |                      |    |      |                 | <b>374,25968 €</b> |

RILEVATO che per l'espletamento del presente appalto sono rilevabili rischi interferenti per i quali è necessario adottare specifiche misure di sicurezza e pertanto risulta necessario predisporre il "Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze" (DUVRI).

CONSIDERATO che:

- l'articolo 1 del D.L. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, dispone che "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021";



## Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

- l'articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020, disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro.
- l'art. 51 del Nuovo Decreto Semplificazioni del 30 maggio 2021, n. 77, ha modificato il suddetto articolo, aumentando la soglia prevista per affidamento diretto ad € 139.000,00;
- l'art. 1, comma 2, lett. a della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, come recentemente modificata dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con L. n. 108 del 29 luglio 2021, ha introdotto una disciplina sostitutiva dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, per tutte le procedure avviate entro il 30 giugno 2023, consentendo alle stazioni appaltanti di procedere per l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore ad € 139.000,00 all'affidamento diretto.

RITENUTO necessario avviare il procedimento approvando, con il presente atto, la lettera di richiesta d'offerta pubblica e relativi allegati da pubblicare per 17 giorni consecutivi, aggiudicando eventualmente l'appalto secondo il criterio del prezzo più basso.

DATO ATTO che la richiesta d'offerta pubblica:

- è finalizzata esclusivamente alla consultazione di operatori economici, in modo non vincolante e con l'unico scopo di sondare la disponibilità e le condizioni offerte per eseguire i servizi in oggetto;
- ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di Co.Svi.G., che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti che hanno presentato il proprio preventivo, possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere all'affidamento anche in presenza di un unico preventivo ritenuto valido.
- non rappresenta alcuna forma di gara o procedura negoziata, bensì di semplice raccolta di preventivi/offerta.

RESO NOTO che gli allegati all'Avviso sono nel dettaglio:

- Capitolato tecnico;
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI);
- Quadro economico;
- Scheda prezzi;
- Modello domanda di partecipazione;
- Modello dichiarazione requisiti art. 80;
- Modello dichiarazione ausiliario;
- Informativa sulla tutela dei dati;
- Modello richiesta di sopralluogo.

RITENUTO necessario prevedere, per la partecipazione, un requisito di qualificazione di capacità economica-finanziaria.

EVIDENZIATO che per la partecipazione è richiesto un fatturato globale per servizi di portierato e reception qualificato espletati negli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione del presente avviso (anni 2020-2021-2022), per un importo pari ad almeno € 250.000,00 (euro Duecentocinquantamila/zero cent), oltre IVA.

CONSIDERATO che il Responsabile del procedimento è individuato nel sottoscritto Giulio Grassi, direttore di Sesta Lab, che possiede adeguata competenza tecnica.



## Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L. 136 del 13.08.2010 *"Tracciabilità dei flussi finanziari"*, nonché della Delibera ANAC n. 556 del 31/05/2017 con la quale è stata modificata la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante *"Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136"*, per la suddetta prestazione è stato assegnato il Codice CIG in oggetto.

ATTESO che, gli atti relativi a quanto in oggetto sono tecnicamente idonei per cui si certifica la congruità tecnica e la regolarità generale della procedura.

VISTI:

- La Legge 241/1990;
- Il D.lgs. n. 50 del 18/4/2016 *"Codice dei contratti pubblici"* e ss.mm.ii. ed il vigente regolamento per le acquisizioni in economia;
- La L.R. n. 38/2007 *"Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro"*;
- Il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*.

Il Sottoscritto Giulio Grassi, in qualità di Dirigente Responsabile delegato con delibera del C.d.A. di Co.Svi.G. del 31/07/2019,

### DETERMINA

- Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- Di avviare la procedura di affidamento diretto, previa indagine con pubblicazione di richiesta di offerta pubblica procedendo:
  - All'approvazione della lettera di RICHIESTA DI OFFERTA PUBBLICA FINALIZZATA ALL'INDAGINE DI MERCATO PER SERVIZIO DI PORTIERATO E RECEPTION QUALIFICATO PRESSO L'ACCESSO PRINCIPALE DI SESTA LAB - CIG 9795831F74", per un importo presunto di € 56.939,38, oltre IVA se dovuta per legge, ed i relativi allegati di cui:
    - Capitolato tecnico;
    - Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI);
    - Quadro economico;
    - Scheda prezzi;
    - Modello domanda di partecipazione;
    - Modello dichiarazione requisiti art. 80;
    - Modello dichiarazione ausiliario;
    - Informativa sulla tutela dei dati;
    - Modello richiesta di sopralluogo.
  - Alla pubblicazione sul sito istituzionale di Co.Svi.G. per 17 giorni consecutivi, del suddetto avviso.



**Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche**

- Di procedere alla pubblicazione della presente, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale dell'ente in data 28/04/2023.

Firma del Dirigente Responsabile  
(Giulio Grassi)

*Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs.  
82/2005 s.m.i. e norme collegate*