



A: Spett.le

1

Oggetto: Lettera di invito per l'affidamento, mediante procedura negoziata (art. 36, comma 2 lettera b, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), dei LAVORI PER LE OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE IN FRANA IN CORRISPONDENZA DELLE MURA URBANE DEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI MONTEVERDI M.MO - VIA DEL BOTRELLO - CIG: 7570631A54 – CUP: J94D17000040006.

Con la presente, in esecuzione della Determina Dirigenziale n. 188/DG/2018 del 13/07/2018, viene espletata la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei LAVORI PER LE OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE IN FRANA IN CORRISPONDENZA DELLE MURA URBANE DEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI MONTEVERDI M.MO (PI) - VIA DEL BOTRELLO.

La gara viene svolta da Co.Svi.G. S.c.r.l. in qualità di centrale di committenza per conto del Comune di Monteverdi Marittimo (PI). Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'accordo di programma per la realizzazione dell'intervento in oggetto stipulato fra Regione Toscana, Comune di Monteverdi M.mo e Co.Svi.G S.c.r.l., il Co.Svi.G. sarà responsabile, per dell'aggiudicazione, mentre il Comune di Monteverdi M.mo sarà responsabile della stipula e dell'esecuzione del contratto.

Pertanto codesto Spettabile Operatore Economico è invitato alla procedura negoziata per l'incarico di cui in oggetto, presentando apposita offerta, intendendosi con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera d'invito e documentazione allegata. Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che si potrà procedere all'esclusione anche in ragione di cause esterne non rilevate durante lo svolgimento della procedura o interne, successivamente alla conclusione dalla medesima.

1. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- a) Presente lettera di invito,
- b) Progetto Esecutivo dell'intervento (disponibile al seguente link <https://bit.ly/2u2IqS3>)
- c) Istanza di partecipazione e autocertificazione requisiti generali,
- d) Autocertificazione requisiti speciali e avvalimento,
- e) Dichiarazione ausiliario,
- f) Dichiarazione impegno ATI,
- g) Scheda offerta economica,
- h) DGUE (con relative istruzioni).

2. OGGETTO E LUOGO DELL'APPALTO



L'Appalto ha per oggetto i LAVORI PER LE OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE IN FRANA IN CORRISPONDENZA DELLE MURA URBANE DEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI MONTEVERDI M.MO (PI) - VIA DEL BOTRELLO. CPV: 45223200-8.

3. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dei lavori compensati a misura ammonta ad €. 342.119,23 (euro trecentoquarantaduemilacentodiciannove/ventitre cent), comprensivi dei costi della manodopera stimati in €. 148.103,26 (euro centoquarantottomilacentotre/ventisei cent) e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad €. 8.182,50 (euro ottomilacentottantadue/cinquanta cent), per cui l'importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ammonta a €. 333.936,73 (euro trecentotrentatremilanovecentotrentasei/settantatre cent), come risulta dal prospetto di seguito riportato:

	Categoria	Qualificazione Obbligatoria	Lavori	Importo €.	% sul totale
PREVALENTE	OS21	SI	OPERE STRUTTURALI SPECIALI	€ 176.119,70	52,48%
SCORPORABILE	OG2	SI	RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	€ 114.124,68	34,315%
SCORPORABILE	OG3	SI	STRADE	€ 43.692,35	13,202%
Totale a ribasso				€ 333.936,73	100%
/	/	/	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.182,50	/
Totale valore stimato				€ 342.119,23	/

Nel prezzo suddetto sono comprese e compensate tutte le voci di costo, nessuna esclusa, per eseguire il lavoro, in conformità alle previsioni del progetto esecutivo. (Si precisa fin da subito che, **pena l'esclusione**, nell'offerta economica l'operatore economico è obbligato ad indicare i propri costi della manodopera ed i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come componente del prezzo offerto, anche nel caso in cui i predetti costi siano pari a zero. Relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione si procederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., oltre



che ad effettuare le ulteriori verifiche di congruità e anomalia dell'offerta se del caso. Pertanto i predetti costi interni per la sicurezza sono diversi dagli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, di cui alla precedente tabella.)

4. NORME E CONDIZIONI CHE REGOLANO I LAVORI

L'Aggiudicatario dovrà assicurare il rispetto delle disposizioni legislative e dei contratti nazionali di lavoro che disciplinano lo stato giuridico, il trattamento economico, l'orario di lavoro e il trattamento previdenziale, le assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche di tutti i lavoratori addetti alle prestazioni.

È a carico dell'Aggiudicatario ogni onere amministrativo, previdenziale ed assistenziale relativo ai dipendenti.

Vista la natura delle prestazioni per il presente appalto è ammesso il subappalto nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

5. SVOLGIMENTO DEI LAVORI E OBBLIGHI DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

Le modalità di esecuzione del lavoro sono dettagliate nel progetto esecutivo, in particolare all'interno del Capitolato Speciale di Appalto, articolo 2.5 e seguenti, e non sono consentite varianti al lavoro da parte dell'aggiudicatario, né in fase di offerta né in fase di esecuzione.

6. DURATA DEL CONTRATTO E INIZIO DEI LAVORI

I lavori dovranno essere ultimati (comprese le fasi di certificazione, collaudo e messa in servizio) secondo i tempi previsti dal Capitolato Speciale di Appalto del progetto esecutivo, salvo cause non imputabili all'aggiudicatario e sospensioni dei lavori concordate con il Comune di Monteverdi M.mo (PI) nei limiti di legge.

7. ONERI FISCALI

Tutti gli oneri fiscali, sia sui documenti di gara che sul contratto, sono a carico dell'Aggiudicatario.

8. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico, contenente tutta la documentazione di cui al successivo articolo 9.3 della presente lettera di invito, dovrà pervenire **a pena di esclusione in busta sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura**, e dovrà riportare **a pena di esclusione** ben visibile sull'esterno la dicitura **“CIG 7570631A54. OFFERTA LAVORI DI CONSOLIDAMENTO VERSANTE DI VIA DEL BOTRELLO MONTEVERDI MARITTIMO. SCADENZA OFFERTE ORE 16:00 DEL 03/08/2018. NON APRIRE”** e le informazioni relative all'operatore economico concorrente (**denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni**). Nel caso di concorrenti associati, già costituiti o da costituirsi, vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti.

L'offerta dovrà essere indirizzata, **a pena di esclusione**, a CO.SVI.G. S.C.R.L. - Via Vincenzo Bellini 58, 50144 Firenze, qualunque sia il mezzo utilizzato per la consegna.

Il plico dovrà contenere, **a pena di esclusione**, al suo interno **2 buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

- **A – Documentazione amministrativa;**
- **B – Offerta economica.**



Con le stesse modalità e formalità sopra descritte e purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, pena l'irricevibilità, i concorrenti possono far pervenire eventuali sostituzioni al plico già presentato. Non saranno ammesse né integrazioni al plico recapitato, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste presenti all'interno del plico medesimo, essendo possibile per il concorrente richiedere esclusivamente la sostituzione del plico già consegnato con altro plico.

Si raccomanda di non inserire documenti di natura amministrativa all'interno del plico B, in quanto la mancanza di un documento di natura amministrativa nel plico A comporterà l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016.

Si precisa, altresì, che non saranno ammesse e verranno pertanto **escluse** le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

A pena di esclusione, i plichi dovranno giungere presso gli uffici di Co.Svi.G. entro e non oltre le ore **16.00** del giorno **03/08/2018 (a prescindere dal mezzo utilizzato per l'invio non fa fede il timbro postale o altro tipo di ricevuta), pertanto le offerte che perverranno successivamente a detto termine non saranno esaminate.**

Per consegna a mano o corriere: nei seguenti orari dal lunedì al venerdì (festivi esclusi), dalle ore 09.00 alle ore 12.30 e dalle ore 14.30 alle ore 16.30. Si comunica inoltre che gli uffici resteranno chiusi per il periodo estivo dal giorno 11/08/2018 al giorno 19/08/2018, e che pertanto in tali giorni non potrà essere ricevuto alcun plico.

Nota bene:

Si prescrive agli operatori economici interessati alla presentazione dell'offerta, **a pena di esclusione**, di effettuare obbligatoriamente la preventiva visita dei luoghi.

La visita dei luoghi potrà essere effettuata esclusivamente dai seguenti soggetti:

- da un rappresentante legale o da un direttore tecnico dell'operatore economico invitato (come risultanti dai dati reperibili dal certificato CCIAA ovvero dall'Albo/Registro delle Imprese) o da un dipendente dell'operatore stesso che sia obbligatoriamente munito di atto di delega: l'atto di delega, che come detto è prescritto solo qualora la presa visione e la visita dei luoghi siano effettuati da un dipendente della ditta invitata, deve essere firmato in calce da un legale rappresentante della ditta stessa e deve riportare le generalità e le qualifiche sia del legale rappresentante sottoscrittore e sia del dipendente delegato, al quale si dovrà allegare copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, per l'autentica della firma ai sensi del combinato disposto degli artt. 21 e 38 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445 (si precisa che per "documento di identità" si intende uno fra quelli indicati dall'art. 35, comma 2, dello stesso d.P.R. n. 445/00): quindi, per l'effettuazione della prescritta delega non occorre la presentazione di una procura notarile a favore del dipendente delegato;
- in caso di RTC o di consorzio ordinario (sia se già costituiti e sia se non ancora costituiti) o di aggregazione di rete, in relazione al regime della solidarietà previsto dall'art. 48, comma 5, del Codice, la presa visione e la visita dei luoghi potranno essere effettuate da un incaricato per tutti gli operatori economici che si raggrupperanno temporaneamente o che costituiranno il concorrente plurisoggettivo (lavoratore dipendente di uno degli operatori economici che costituiranno il concorrente raggruppato o plurisoggettivo), purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori;
- in caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, la presa visione e la visita dei luoghi dovranno essere effettuate a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato che viene indicato nell'istanza di partecipazione alla



gara come assegnatario/esecutore dei lavori in caso di aggiudicazione dell'appalto a favore del consorzio invitato.

Ciascun soggetto non potrà rappresentare più di un concorrente.

I soggetti interessati a partecipare alla gara dovranno concordare la data e l'orario del sopralluogo tramite posta elettronica all'indirizzo i.lippi@cosvig.it indicando nell'oggetto "richiesta sopralluogo per gara via del Botrello - Monteverdi M.mo". Co.Svi.G. risponderà indicando due date od orari alternativi.

Il sopralluogo dovrà essere richiesto, a pena di inammissibilità, per iscritto come suddetto entro la data del 29/08/2018 alle ore 17:00 e potrà essere svolto entro la data massima del 30/08/2018.

A sopralluogo effettuato, Co.Svi.G. rilascerà in originale, agli incaricati per il sopralluogo, l'attestazione a comprova dell'espletamento dello stesso, per consentire la partecipazione alla gara.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara, mentre la mancata presentazione dell'attestazione sarà oggetto di soccorso istruttorio.

5

9. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE, REQUISITI E DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

9.1. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di affidamento di appalto di lavori pubblici mediante procedura negoziata, l'operatore economico invitato individualmente alla gara (in forma singola) ha facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale **mandatario (capogruppo)** di operatori economici riuniti. Pertanto, non sarà ammessa la presentazione dell'offerta da parte dell'operatore economico invitato in qualità di soggetto mandante (con quota minoritaria) di un RTC: in quest'ultimo caso, l'offerta di tale concorrente sarà esclusa dalla gara.

Pertanto gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola, purché siano stati espressamente invitati, o associata, solo ed esclusivamente se il mandatario/capofila del raggruppamento è stato espressamente invitato, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, sempre che in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.



Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure da un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

9.2. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Il concorrente, **pena la non abilitazione a presentare l'offerta**, dovrà dimostrare di non essere in nessuna delle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'esclusione dalle gare pubbliche (i motivi di esclusione elencati all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. non troveranno applicazione qualora nei confronti del concorrente ricorrano le condizioni previste nel comma 3, ultimo periodo, nel comma 4, ultimo periodo e nei commi 7, 8, 10 e 11, dello stesso art. 80, a cui si rimanda) e dovrà comprovare di possedere i seguenti requisiti speciali, necessari per



attestare la dovuta esperienza richiesta in ordine alla capacità economica e finanziaria e tecnico professionale.

Vista la natura dei lavori oggetto di affidamento per il presente appalto, per essere ammessi alla gara gli operatori economici devono documentare, certificare o attestare il possesso dei seguenti requisiti speciali alla data di presentazione dell'offerta.

- **Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. competente o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato competente.**
- **Possesso della certificazione rilasciata da un organismo certificato SOA per la categoria OS21 classe I o superiore (per la categoria prevalente OS21 non è consentito l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs 50/2016).**
- **Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, in misura non inferiore all'importo delle categorie stesse, per le categorie OG2 e OG3 (fermo restando che in caso di operatori economici in possesso di attestazione SOA per le stesse categorie non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti), in quanto singolarmente inferiori ad € 150.000:**
 - I. **importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo della relativa categoria;**
 - II. **costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori della relativa categoria eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al precedente punto I);**
 - III. **adeguata attrezzatura tecnica.**

Ai sensi dell'art. 92 del d.P.R. n. 207/2010, il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti di ordine speciale (economico-finanziario e tecnico-organizzativi) prescritti per l'assunzione in proprio dell'importo totale dei lavori in appalto, fatta salva la procedura di **avvalimento applicabile ai soli lavori relativi alla categoria OG3 (per la categoria OG2 non è consentito l'avvalimento ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.) e fatti salvi i limiti dell'utilizzo dell'istituto del subappalto previsti dall'art. 105 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

Si applicano, altresì, le disposizioni degli artt. 93 "Società tra concorrenti riuniti o consorziati" e 94 "Consorzi stabili" del d.P.R. n. 207/2010.

In caso di forma plurisoggettiva, il capofila deve in ogni caso possedere i requisiti speciali ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria, ai sensi dell'art. 83, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

A tal fine, il concorrente dovrà presentare, **a pena di esclusione** (salvo il diritto di cui al comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), la documentazione qui di seguito indicata.

Si precisa che il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità e la procura in caso di procuratore (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento o della procura anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.



9.3. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

- a) Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva (redatta preferibilmente in conformità all'**Istanza e autocertificazione requisiti generali allegata** in bollo) con la quale il legale rappresentante o procuratore dichiara e attesti:

- di non trovarsi in una delle situazioni per le quali è prevista l'esclusione automatica dalle gare pubbliche (art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

In caso di concorrente plurisoggettivo (ATI, Consorzio ordinario, Consorzio Stabile, Consorzio di cooperative etc.) detta istanza dovrà essere resa, compilata e sottoscritta da ciascuno dei soggetti appartenenti alla compagine (mandatario, mandanti; consorziati; consorziati designati per l'esecuzione, etc.) nonché dal consorzio stesso nel caso fosse già costituito.

AVVERTENZA: in caso di trasferimento di ramo d'azienda il concorrente è tenuto ad indicare l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 predetto per gli eventuali soggetti cessati dalla carica a seguito di tale trasferimento, nell'anno antecedente a quello di pubblicazione della gara.

- b) Dichiarazione sostitutiva (redatta preferibilmente in conformità **all'autocertificazione requisiti speciali e avvalimento**), sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o procuratore, che attesti il possesso dei requisiti speciali richiesti, in precedenza al presente paragrafo 9, in ordine alla capacità economica e finanziaria e tecnico professionale o l'avvalimento per gli stessi.

In caso di concorrente plurisoggettivo (ATI, Consorzio ordinario, Consorzio Stabile, Consorzio di cooperative etc.) detta dichiarazione dovrà essere resa, compilata e sottoscritta da ciascuno dei soggetti appartenenti alla compagine (mandatario, mandanti; consorziati; consorziati designati per l'esecuzione, etc.) nonché dal consorzio stesso nel caso fosse già costituito.

AVVERTENZA: si richiama che, in caso di forma plurisoggettiva, il mandatario deve in ogni caso possedere i requisiti speciali ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria, ai sensi dell'art. 83, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- c) **Cauzione provvisoria** intestata a Co.Svi.G. S.c.r.l. pari al 2% (due percento) dell'importo stimato dell'appalto presentata con le modalità previste dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nella misura di € **6.842,38 (Euro seimilaottocentoquarantadue/38)**. In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

La garanzia fideiussoria deve prevedere espressamente, a pena di esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del codice civile, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia fideiussoria deve avere efficacia per almeno n. 180 (centottanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla scadenza del termine indicato nel presente invito per la presentazione dell'offerta. La garanzia fideiussoria deve essere corredata dall'impegno della società garante a rinnovare la garanzia prestata per ulteriori n. 90 (novanta) giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, dietro richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.

L'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore (anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria), a rilasciare la garanzia



fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., qualora l'offerente risultasse affidatario dell'appalto (tale dichiarazione di futuro impegno dovrà essere presentata qualora la garanzia provvisoria sia prestata in titoli del debito pubblico ovvero anche mediante garanzia fideiussoria se il contratto di fideiussione trasmesso non riporti già prestampato, nelle condizioni generali o speciali, tale futuro impegno).

Ai sensi dell'art. 104, comma 10, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la garanzia fideiussoria prestata dal concorrente con le modalità sopra indicate deve prevedere, a pena di esclusione, la rivalsa verso il contraente e può essere rilasciata congiuntamente da più garanti. Pertanto, qualora la garanzia fideiussoria venga prestata da più fideiussori garanti, gli stessi devono designare un mandatario o un delegatario per i rapporti con la stazione appaltante da indicare esplicitamente nella garanzia fideiussoria presentata con la documentazione di gara.

In caso di prestazione della garanzia provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà – in analogia a quanto previsto per la garanzia definitiva dall'art. 103, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – essere conforme allo schema tipo contenuto nel decreto del ministero dello sviluppo economico del 19 gennaio 2018, n. 31 con il quale sono state adottati gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9, e 104, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 93, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti soggettivi ivi indicati (a cui si rimanda), l'importo da garantire con la garanzia provvisoria potrà essere ridotto nelle diverse misure percentuali previste dallo stesso comma 7 (le misure percentuali di riduzione dell'importo da garantire ivi previste sono anche cumulabili tra loro qualora il concorrente possieda più di uno dei requisiti soggettivi ivi indicati).

La mancata presentazione della garanzia provvisoria, ovvero la presentazione di una garanzia con importo garantito inferiore al dovuto o priva di una o più delle caratteristiche essenziali tra quelle sopra indicate potrà essere regolarizzata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a condizione che la garanzia provvisoria sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta e che decorra da tale data; il concorrente, in tal caso, sarà ammesso alla gara solo qualora regolarizzi l'irregolarità riscontrata. In caso di mancata sanatoria la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara. Nel caso in cui la garanzia provvisoria non sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta il concorrente è escluso dalla procedura di gara.

La garanzia provvisoria verrà svincolata automaticamente all'aggiudicatario al momento della sottoscrizione del contratto, mentre agli altri concorrenti verrà svincolata entro il termine massimo di trenta giorni dalla comunicazione con cui informa gli stessi dell'avvenuta aggiudicazione a favore di altro operatore economico, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- d) **PASSOE.** Il concorrente dovrà inviare il documento PASSOE (Pass Operatore Economico) di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC). Il PASSOE è rilasciato al concorrente dal "Sistema AVCpass" al seguente indirizzo (contente anche le istruzioni per l'attivazione del servizio) <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass>. Il PASSOE consente di effettuare, in virtù della normativa transitoria contenuta nell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in tutto o in parte, la verifica del possesso dei requisiti di ordine



generale e di ordine speciale dei concorrenti. In aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si dovrà trasmettere anche il PASSOE relativo all'operatore economico ausiliario. Si precisa che, in attuazione di quanto previsto dall'A.N.A.C. nel Parere di precontenzioso n. 165 del 07.10.2015 (che conferma quanto affermato da ex AVCP nel Parere di precontenzioso n. 72 del 28.10.2014 riguardante analoga controversia), l'assenza del PASSOE nella documentazione trasmessa dal concorrente per l'ammissione alla gara non costituirà causa di esclusione dal procedimento per l'affidamento dell'appalto in oggetto, ma solo qualora occorra verificare il possesso dei requisiti del concorrente che si trova in tale condizione, il RUP attiverà nei confronti del medesimo concorrente la procedura di soccorso istruttorio "a titolo gratuito" (applicando i criteri di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, a cui si rimanda) e, pertanto, il concorrente sarà tenuto, nel termine previsto dal RUP, a reperire lo stesso PASSOE ed a caricare nel sistema informatico AVCPass la documentazione ed i dati idonei affinché questa stazione appaltante possa effettuare le verifiche previste dalla legge.

- e) **Copia attestante il versamento del contributo sulla gara a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.)** ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67, della legge 23.12.2005 n. 266, per un importo pari ad euro 35,00 (euro tretacinque/00) così come disposto dalla Delibera ANAC n. 1377 del 21 dicembre 2016.

Il pagamento dovrà essere effettuato, secondo le apposite istruzioni operative ANAC in vigore dal 01.01.2015 scegliendo una delle seguenti modalità:

- on-line mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo "certified by"), MasterCard (con la gestione del protocollo "secure code"), Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi.
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore economico al momento del pagamento deve verificare l'esattezza dei dati riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita (il proprio codice fiscale e il CIG della procedura alla quale intende partecipare). Lo scontrino dovrà essere allegato, in originale, all'offerta.

- f) **Solo ed esclusivamente in caso di raggruppamento**, la dichiarazione di impegno a costituire una ATI (redatta preferibilmente in conformità alla **dichiarazione di impegno ATI allegata**).
- g) **Solo ed esclusivamente in caso di avvalimento**, la dichiarazione dell'ausiliario (redatta preferibilmente in conformità alla **dichiarazione operatore economico ausiliario allegata**).
- h) **Copia fotostatica di un documento di identità**, in corso di validità, delle persone che sottoscrivono l'istanza di partecipazione, l'offerta economica e tutta la documentazione prevista per la partecipazione al presente appalto.
- i) **Attestazione di avvenuto sopralluogo** rilasciata in originale da Co.Svi.G.

È consentito ai concorrenti utilizzare il DGUE (art. 85, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) per l'autocertificazione dei requisiti, in luogo della modulistica allegata (si precisa in ogni caso che il DGUE non può ritenersi sostitutivo della domanda di partecipazione in bollo di cui al precedente punto a).



Il DGUE è scaricabile dal link <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>.

Ai sensi dell'art. 85, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e secondo le disposizioni del DPCM 13 novembre 2014, il DGUE dovrà essere presentato in modalità elettronica in formato pdf e firmato digitalmente, su supporto informatico CD-ROM o dispositivo di ricovero dati USB ("Pennina") da inserire nella busta A. Per l'ausilio alla sua compilazione si allega la Circolare del MIT n. 3 del 18/07/16 (pubblicata sulla G.U. n. 174 del 27/07/2016) contenente le istruzioni operative per l'utilizzo, e si fa presente che al seguente link è possibile ottenere assistenza alla compilazione attraverso il servizio di supporto della Commissione Europea <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=it>. Sono altresì disponibili ulteriori supporti video di ausilio alla compilazione al seguente collegamento: <http://www.omniavis.it/web/forum/index.php?topic=44494.msg86719#msg86719>.

BUSTA B - Offerta Economica

- j) **Offerta economica**, regolarmente firmata, a pena di esclusione, dal legale rappresentante o procuratore (redatta preferibilmente secondo l'allegato "Scheda offerta economica" in bollo), con indicazione, in cifre ed in lettere, del totale del prezzo offerto con massimo tre cifre decimali. Si precisa che, pena l'esclusione, nell'offerta economica l'operatore economico è obbligato ad indicare i propri costi della manodopera ed i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come componente del prezzo offerto, anche nel caso in cui i predetti costi siano pari a zero. Relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione si procederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., oltre che ad effettuare le ulteriori verifiche di congruità e anomalia dell'offerta se del caso.

In caso di concorrente plurisoggettivo non ancora costituito detta offerta dovrà essere resa, compilata e sottoscritta da ciascuno dei soggetti appartenenti alla compagine (mandatario, mandanti; consorziati; consorziati designati per l'esecuzione, etc.), mentre nel caso di concorrente plurisoggettivo già costituito l'offerta dovrà essere resa, compilata e sottoscritta unicamente dall'organismo rappresentante la compagine (capofila, mandatario, consorzio, ecc.).

Nell'offerta economica in caso di discordanza tra l'offerta scritta in cifre e quella in lettere verrà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Qualora il prezzo offerto riporti un numero di cifre decimali superiori a tre, non si terrà conto delle cifre decimali oltre la terza.

La documentazione pervenuta in ritardo non sarà presa in considerazione.

Si avverte inoltre che:

- E' inteso che il recapito della documentazione resta ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile;
- Il prezzo indicato nell'offerta economica dovrà intendersi al netto dell'I.V.A.;
- Non sono ammesse offerte in aumento e ove esistenti, comporteranno l'**esclusione** dalla procedura di gara dell'operatore economico che le ha presentate;
- Sull'offerta dovrà essere regolarmente assolta l'imposta di bollo, pena la regolarizzazione ai sensi della legislazione vigente;
- Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di presentazione della stessa;
- La presente richiesta e la relativa offerta, mentre è immediatamente impegnativa per l'offerente,



tale sarà per l'Amministrazione solo in caso di aggiudicazione definitiva;

- I dati raccolti saranno trattati, ai sensi della "General Data Protection Regulation" (Regolamento Europeo UE 2016/679).

Si raccomanda ulteriormente di non inserire documenti di natura amministrativa all'interno del plico B, in quanto la mancanza di un documento di natura amministrativa nel plico A comporterà l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà con l'aggiudicazione all'operatore economico che presenterà **l'offerta con il minor prezzo sul prezzo a misura posto a base di gara** purché in regola con la normativa ed in assenza di cause ostative alla stipula dei contratti pubblici.

A parità di prezzo si procederà dapprima con l'esperimento di migliororia in seduta pubblica e successivamente, in caso di esito negativo di quest'ultimo, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse, si precisa che in seduta pubblica sarà sorteggiato uno dei criteri di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

La gara sarà ritenuta valida e, pertanto, aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, previo accertamento della congruità della stessa, nell'interesse preminente dell'ente appaltante.

Co.Svi.G. si riserva, comunque a suo insindacabile giudizio, senza che alcun Operatore Economico possa avanzare pretese di alcun genere, la possibilità di interrompere la presente procedura in qualsiasi momento e non aggiudicare la gara qualora non reputi adeguata l'offerta o per qualsiasi altra causa.

Co.Svi.G. si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogare la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna protesta al riguardo

11. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

In data 04/09/2018 alle ore 11.00, presso la sede CO.SVI.G. di Via G. Carducci 4, Larderello, Pomarance (PI), la commissione di gara provvederà, in seduta pubblica, all'apertura della busta "A – Documentazione amministrativa", procedendo al controllo ed alla valutazione della relativa documentazione contenuta.

All'apertura delle buste è ammesso ad assistere chiunque abbia interesse.

Solo i legali rappresentanti delle imprese offerenti o i soggetti che esibiranno una specifica delega potranno intervenire nelle operazioni di svolgimento della gara e far risultare nel verbale le loro eventuali dichiarazioni.

In seduta pubblica, nella stessa giornata (in assenza di soccorso istruttorio, di cui all'art. 83 D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., o in altra data da comunicarsi per la verifica dello stesso), si proseguirà con l'apertura della busta "B – Offerta Economica", così da stilare una graduatoria provvisoria. Si procederà inizialmente alla verifica della correttezza dell'offerta presentata e successivamente all'individuazione di eventuali offerte anomale secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Escluse le eventuali offerte giudicate anomale, il RUP proporrà l'aggiudicazione al concorrente la cui offerta avrà il prezzo più basso.

In caso di attivazione di soccorso istruttorio verrà comunicato via PEC ai partecipanti la data stabilita per la verifica delle integrazioni e l'apertura dell'offerta economica in seduta pubblica.

Modalità di verifica dei requisiti di ammissione alla gara:



La verifica del possesso dei requisiti di capacità a contrattare con la P.A. di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dei requisiti tecnico-organizzativi, dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera a), e comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., verrà effettuata, in virtù della normativa transitoria contenuta nell'art. 216, comma 13, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (ed in ragione del combinato disposto degli artt. 32, comma 7, 36, commi 5 e 6, 80, comma 6, 81, 83, comma 8 e 86, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), mediante il cd. "Sistema AVCPass" (eventualmente integrato con la richiesta diretta dei certificati, delle dichiarazioni e degli altri mezzi di prova indicati nell'art. 83 e nell'Allegato XVII del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) e/o mediante altra idonea procedura, eventualmente integrativa al "Sistema AVCPass" (inclusi i mezzi di prova indicati nell'art. 83 e nell'Allegato XVII del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.).

Nel caso in cui il RUP debba provvedere a richiedere direttamente agli operatori economici da verificare eventuale documentazione probatoria idonea a comprovare il possesso dei requisiti da verificare, gli operatori stessi dovranno trasmettere detta documentazione alla stazione appaltante, a **pena di esclusione**, entro il termine perentorio che lo stesso RUP avrà loro fissato.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. la verifica dei requisiti prescritti nel presente invito di gara, ai fini della stipula del contratto, avverrà esclusivamente sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può comunque estendere le verifiche agli altri partecipanti alla gara.

Si richiede inoltre all'aggiudicatario, e agli eventuali subappaltatori, di comprovare entro 10 giorni dalla data della richiesta medesima il possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni, la stazione appaltante **procede all'esclusione** del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 213 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e alla determinazione della nuova graduatoria.

L'aggiudicazione deve intendersi immediatamente vincolante per l'operatore economico aggiudicatario.

L'esecuzione d'urgenza dei lavori è disciplinata dall'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. In tal caso, l'aggiudicatario dovrà senz'altro ritenersi obbligato, non appena richiesto, a dare esecuzione ai lavori nei modi previsti dalla presente lettera di invito, dal progetto, dall'offerta e dal provvedimento di aggiudicazione.

Il mancato perfezionamento del contratto per cause risalenti l'aggiudicatario comporterà l'escussione della cauzione provvisoria e la decadenza dell'aggiudicazione, che passerà al secondo classificato per scorrimento della graduatoria, previa verifica dei requisiti.

12. CONTRATTO ED ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO

A seguito di aggiudicazione definitiva, previa verifica dei requisiti come da normativa vigente e previa ricezione della documentazione richiesta al successivo art. 13, sarà stipulato il contratto a misura, con il prezzo risultante dall'offerta economica. Il contratto sarà stipulato con il Comune di Monteverdi M.mo (PI).

Pertanto nessuna pretesa potrà essere avanzata dall'aggiudicatario in merito alla presunta non remuneratività del prezzo, salvo i casi di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e quanto previsto dal comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile.

I pagamenti a favore dell'aggiudicatario saranno effettuati dietro presentazione di regolare fattura, da emettersi previo benestare alla fatturazione (certificato di pagamento) nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.), mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato ed intestato all'appaltatore, con valuta fissa per il



beneficiario, entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento fattura fine mese, ferme restando in ogni caso le verifiche eventualmente previste dalla legge o dal presente contratto ai fini dell'accertamento della conformità delle attività prestate alle previsioni contrattuali da eseguirsi entro il suddetto termine.

La fatturazione potrà avvenire solo ed esclusivamente a seguito di emissione del certificato di pagamento. La rata di saldo potrà essere fatturata, nel rispetto del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., solo ed esclusivamente a seguito di emissione del certificato di pagamento e di attestazione di regolare esecuzione lavori da parte del Comune di Monteverdi M.mo, previa presentazione di apposita garanzia fideiussoria.

Si precisa che le misurazioni contabili hanno lo scopo di effettuare lo stato di avanzamento lavori (SAL) e vanno effettuate in contraddittorio con la direzione lavori. Pertanto nessuna pretesa potrà essere avanzata dall'aggiudicatario in merito alla presunta non remuneratività del prezzo, salvo i casi di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e quanto previsto dal comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile.

Resta salvo il diritto di richiedere l'anticipazione del prezzo ai sensi e alle condizioni di cui all'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

L'Aggiudicatario è tenuto ad eseguire eventuali varianti all'appalto richieste, in necessità, da Co.Svi.G. nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di presentazione della stessa.

Successivamente all'avvenuta aggiudicazione, qualora ne ricorrano i presupposti ai sensi dell'articolo 32, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'aggiudicatario dovrà ritenersi obbligato, non appena richiesto, a dare esecuzione all'appalto nei modi previsti dalla presente lettera di invito, dal progetto esecutivo, dall'offerta e dal provvedimento di aggiudicazione, prima della sottoscrizione e/o perfezionamento del contratto che avverrà nel rispetto delle norme in vigore.

Il mancato perfezionamento del contratto per cause risalenti l'aggiudicatario comporterà l'escussione della cauzione provvisoria e la decadenza dell'aggiudicazione, che passerà al secondo classificato per scorrimento della graduatoria, previa verifica dei requisiti.

L'appaltatore, all'atto di presentazione dell'offerta, accetta di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché tutte le condizioni contrattuali e di gara e le penalità (salvo cause non imputabili all'aggiudicatario e sospensioni dei lavori concordate con il Comune di Monteverdi M.mo nei limiti di legge, le penali sono stabilite nella misura dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo rispetto alla consegna ultima del termine di cui all'art. 6, fino ad un massimo del 10% raggiunto il quale il Comune avrà facoltà, ai sensi dell'art. 1456 C.C., di avvalersi della clausola risolutiva del contratto senza che ciò possa costituire per l'affidatario diritto ad indennizzi di sorta).

13. DOCUMENTI DA PRESENTARE A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

- a) **Cauzione definitiva**, a favore del Comune di Monteverdi M.mo (PI) nella misura del 10 per cento dell'importo contrattuale. Al fine di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti



percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento. La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La cauzione, rilasciata da Istituto di Credito ovvero da Istituto Assicurativo debitamente autorizzato all'esercizio del ramo cauzioni secondo le vigenti disposizioni dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (all'accettazione del contratto).

- b) **Polizze assicurative RCTO e CAR**, ai sensi del comma 7 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., in cui il Comune di Monteverdi M.mo. è considerato soggetto terzo rispetto all'Assicurato, per danni a persone e cose, anche in riferimento sia ai propri dipendenti, e/o comunque soggetti incaricati nell'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente, sia a terzi (all'accettazione del contratto).

L'Aggiudicatario sarà responsabile dei danni provocati a persone o cose, derivanti da fatalità o arrecati, per fatto proprio o di propri dipendenti, a causa di manchevolezze, negligenza, imprudenza, imperizia, inosservanza di normative o delle disposizioni impartite dal Comune di Monteverdi M.mo. Tale responsabilità sussiste anche in caso di danni a persone e cose che si siano verificati per la mancata predisposizione di mezzi di prevenzione o per il mancato tempestivo intervento sugli impianti e servizi in gestione, in casi di emergenza.

L'aggiudicatario è pertanto tenuto al risarcimento dei danni così provocati, sia diretti che indiretti, salvo il diritto del Comune di Monteverdi M.mo. alla risoluzione del contratto.

L'aggiudicatario è obbligato, quindi, a stipulare:

- polizza CAR, con massimale pari all'importo del contratto di lavori;
- polizza RCTO con massimale non inferiore a € 2.500.000,00 (euro duemilionicinquecentomila/00), così come indicato nel Capitolato Speciale di Appalto.

I massimali delle polizze assicurative sono relativi agli eventi dannosi e/o sinistri occorsi nel termine di durata ed efficacia del Contratto, o comunque nel termine di dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato (da consegnare almeno 10 gg prima della consegna dei lavori e comunque massimo all'accettazione del contratto).

- c) **Piano Operativo per la Sicurezza (POS)** specifico per l'attività oggetto del lavoro (successivamente alla stipula del contratto e/o entro la data di inizio attività).
- d) **L'elenco del personale** proposto con relativa qualifica.
- e) La copia degli **attestati di primo soccorso** del personale proposto.
- f) La copia degli **attestati di antincendio** del personale proposto.

14. ULTERIORI PRECISAZIONI E NORME DI RINVIO

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il concorrente sarà invitato a produrre ovvero ad integrare o regolarizzare, entro un termine non superiore a 10 giorni, eventuali dichiarazioni, anche di soggetti terzi, mancanti, incomplete ovvero per le quali venga rilevata ogni altra irregolarità essenziale.

Per quanto non espressamente previsto nella presente lettera si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare:

- D.Lgs. 50/2016 “Nuovo codice contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” e successive modifiche e integrazioni;
- D.Lgs. 56/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50”;



- D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” e successive modifiche e integrazioni;
- D.Lgs. 81/2008 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” e successive modifiche e integrazioni;
- L.R. 38/2007 “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro” e successive modifiche e integrazioni;
- “Regolamento di attuazione” della L.R. 38/2007 approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale 30/R del 27/05/2008 e successive modifiche e integrazioni.
- Legge n. 241 del 07/08/1990.
- Linee Guida, norme, direttive e pareri emanati da ANAC.
- Codice Civile.

15. INFORMAZIONI

Per informazioni è possibile contattare il *Responsabile Unico del Procedimento dott. Sergio Chiacchella* al seguente recapito mail contratti@pec.cosvig.it indicando in oggetto “richiesta chiarimenti per gara lavori via del Botrello - Monteverdi M.mo”.

Eventuali chiarimenti sulla procedura potranno essere richiesti sino a 5 (cinque) giorni precedenti la scadenza del termine di presentazione delle offerte; le richieste pervenute successivamente non saranno prese in considerazione. Tutte le domande pervenute e le relative risposte saranno pubblicate sul sito web nella sezione specifica del bando di gara (contenente anche tutti i documenti di gara) al presente link <https://bit.ly/2umLgQU>.

Si ricorda infine che gli uffici resteranno chiusi per il periodo estivo dal giorno 11/08/2018 al giorno 19/08/2018, e che pertanto in tali giorni non potrà essere soddisfatta alcuna richiesta di chiarimenti.

Firenze, 13/07/2018.

Il Dirigente Responsabile
Sergio Chiacchella